



Die Aula AG mit Sitz in Cham ist ein erfolgreiches Familienunternehmen, das auf 60 Jahre Tradition als umfassender Dienstleister in der Immobilienbranche zurückblicken kann. Vom Landerwerb über Entwicklung und Realisation bis zu Vermarktung und Verkauf begleiten wir unsere Projekte durch alle Phasen. Nach Vereinbarung suchen wir eine Persönlichkeit, die eigenverantwortlich gestaltet und Projekte mit Überzeugung vorantreibt als:

Projektleiter:in Immobilienentwicklung 80-100%

Ihre Aufgaben:

- Entwicklung von Eigenpromotionen und Fremdobjekten bis zur Baubewilligung – je nach Erfahrung übernehmen Sie von Beginn an die volle Verantwortung oder wachsen schrittweise in den gesamten Entwicklungsprozess hinein
- Erstellung von Machbarkeitsstudien, Anforderungsprofilen und Projektstudien für hochwertige Neu- und Umbauten im Wohn- und Gewerbebereich
- Koordination externer Planer und Behörden sowie Begleitung der Baueingaben
- Erarbeitung von Erschliessungs- und Umgebungskonzepten sowie interne Übergabe an die Abteilung Projektausführung
- Aktive Mitgestaltung im 3-köpfigen Entwicklungsteam

Was Sie mitbringen:

- Abgeschlossenes Architekturstudium FH/ETH
- Berufserfahrung in der Planung, Realisierung oder Entwicklung von Wohn- und Gewerbebauten – ob erste Berührungspunkte mit der Immobilienentwicklung oder mehrjährige Erfahrung: Entscheidend ist Ihr Wille, sich in die Thematik zu vertiefen
- Bereitschaft, sich in neue Themen einzuarbeiten und Ihr Wissen in der Immobilienentwicklung kontinuierlich zu vertiefen
- Kenntnisse der CH-Normen und Interesse am Baurecht
- Leidenschaft für Immobilien und Weitblick für nachhaltige Entwicklungen
- Lösungsorientierte, präzise und selbständige Arbeitsweise mit Kostenbewusstsein
- Kenntnisse in Vectorworks von Vorteil, MS Office 365

Was wir bieten:

- Spannende, hochwertige Projekte
- Kurze Entscheidungswege: direkt an die Geschäftsleitung – Ihre Ideen zählen
- Familiäres Umfeld, regelmässige Teamanlässe, echte Wertschätzung
- Teilzeit möglich, familienfreundliche Strukturen, Homeoffice 20% möglich
- Modernes Einzelbüro inkl. Klimaanlage
- Überdurchschnittliche Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen
- Grosszügige finanzielle und zeitliche Unterstützung an Weiterbildungen

Möchten Sie die Immobilienlandschaft der Zentralschweiz aktiv mitgestalten und Ihre Ideen einbringen? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige Bewerbung an Frau Isabelle Burkhardt ie@aula.ch



**Auf
Mehrwert
bauen.**